

Inhalt, Nr. 29/2025
• Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Liegenschaften am Dienstag, den 16.09.2025, 13:30 Uhr • Sitzung des Ausschusses für Bauen und Schulen am Dienstag, den 16.09.2025, 14:00 Uhr • Sitzung des Ausschusses für Energiewende, Landwirtschafts- und Umweltfragen am Mittwoch, den 17.09.2025, 14:00 Uhr • Sitzung des Ausschusses für Mobilität und Infrastruktur am Donnerstag, den 18.09.2025, 14:00 Uhr • Öffentliche Zustellung eines Bescheids • Vollzug der Baugesetze

Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Liegenschaften am Dienstag, den 16.09.2025, 13:30 Uhr

Nr. 2638 / Am Dienstag, den 16.09.2025, findet um 13:30 Uhr im Festsaal des Paulaner-klosters, Landratsamt München, Mariahilf-platz 17, 81541 München, eine Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Liegenschaf-ten statt.

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung 09.07.2025
2. Energie und Klimaschutz; Änderung der Sat-zung der Energieagentur Ebersberg München gGmbH und Anpassung des Betrauungsaktes
11. Verschiedenes; Bekanntgaben, Anträge und Anfragen in öffentlicher Sitzung

anschließend nichtöffentlicher Teil

Sitzung des Ausschusses für Bau- und Schulen am Dienstag, den 16.09.2025, 14:00 Uhr

Nr. 2639 / Am Dienstag, den 16.09.2025, fin-det um 14:00 Uhr im Festsaal des Paulaner-klosters, Landratsamt München, Mariahilf-platz 17, 81541 München, eine Sitzung des Ausschusses für Bauen und Schulen statt.

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 10.07.2025
2. Thea Diem Schule (TDS) in Unterhaching; Er-richtung von Außenklassen in Aschheim
3. Jugendbegegnungsstätte Oberschleißheim; Vorstellung Ergebnisse der Machbarkeitsstudie und Beauftragung der weiteren Planung
4. Landratsamt München; Sanierung / Anpas-sung an Netzverteilanlage, Gebäudeteile A, B, C, D und E am Verwaltungsstandort Mariahilfplatz; Vergabe der Elektroarbeiten
5. Kfz-Zulassungsstelle in Grasbrunn; Überarbei-tung der Schalterhalle für eine Verbesserung der Akustik, Vorstellung der Entwurfsplanung und Kostenberechnung der LPH 3, Beauftragung der LPH 5-LPH 7
6. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 17.07.2025: Errichtung von Photovoltaikan-lagen über Parkplätzen
7. Verschiedenes; Bekanntgaben, Anträge und Anfragen in öffentlicher Sitzung

anschließend nichtöffentlicher Teil

Sitzung des Ausschusses für Ener-giewende, Landwirtschafts- und Umweltfragen am Mittwoch, den 17.09.2025, 14:00 Uhr

Nr. 2640 / Am Mittwoch, den 17.09.2025, fin-

det um 14:00 Uhr im Festsaal des Paulaner-klosters, Landratsamt München, Mariahilf-platz 17, 81541 München, eine Sitzung des Ausschusses für Energiewende, Landwirt-schafts- und Umweltfragen statt.

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 30.04.2025
2. Energie, Mobilität verkehrliche Infrastruk-tur: Vorstellung der Projektplattform für Klima-schutz-Botschafterinnen und -Botschafter
3. Energie und Klimaschutz, Klimafolgenanpas-sung: Informationsstand zu: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 14.12.2025 „Klima-wandelanpassungskonzept anschaulich ma-chen mit „Klimazwilling“
4. Energie und Klimaschutz, Klimafolgenanpas-sung: Vorstellung des integrierten Klimafolgen-anpassungskonzeptes für den Landkreis Mün-chen sowie Antragstellung zur Förderung von Maßnahmen zur Anpassung an die Folgen des Klimawandels, Förderschwerpunkt A.3: Ausge-wählte Maßnahme
5. Energie und Klimaschutz; Änderung der Sat-zung der Energieagentur Ebersber München gGmbH und Anpassung des Betrauungsaktes
6. Energie und Klimaschutz; Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im Kreistag München vom 01.06.2025: Gründung einer ARGE „Wind-energie Perlacher Forst“
7. Energie und Klimaschutz; 29++ Klimaschutz-bildung für Kinder und Jugendliche im Landkreis München; Rückblick 2024
8. Energie und Klimaschutz: Aktion Zukunft+ Jah-resbericht 2024
9. Kommunale Abfallwirtschaft; Vergabe der Entsorgungsleistung für Sperrmüll im Landkreis München
10. Verschiedenes; Bekanntgaben, Anträge und Anfragen in öffentlicher Sitzung

anschließend nichtöffentlicher Teil

Sitzung des Ausschusses für Mobi-lität und Infrastruktur am Donners-tag, den 18.09.2025

Nr. 2641 / Am Donnerstag, den 18.09.2025, findet um 14:00 Uhr im Festsaal des Paula-nerklosters, Landratsamt München, Maria-hilfplatz 17, 81541 München, eine Sitzung des Ausschusses für Mobilität und Infra-struktur statt.

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 03.07.2025
2. ÖPNV im Landkreis München; Antrag der Frak-tion der Freien Wähler im Landkreis München vom 01.07.2025 zu Beantragung von Fördermit-teln aus dem Sondervermögen Infrastruktur des Bundes - Verkehrsinfrastrukturmaßnahmen im Landkreis München und der gesamten Region
3. ÖPNV im Landkreis München; Weitere Ein-sparmöglichkeiten im ÖPNV (Einführung Ferien-fahrpläne bei der MVG-Metrobuslinie 55 sowie der MVV-Regionalbuslinie 218, Fahrplananpas-sungen bei den MVV-Regionalbuslinien 224, 225 und 227 wegen FLEX sowie Einkürzungen beim FLEX im Nachtverkehr)
4. ÖPNV im Landkreis München; Neuvergabe der MVV-Regionalbuslinie 212 zum Fahrplanwechsel im Dezember 2027
5. ÖPNV im Landkreis München; Neuvergabe des auslaufenden Verkehrsvertrags der MVV-Re-gionalbuslinie 258 zum Dezember 2026
6. ÖPNV im Landkreis München; Neuvergabe des auslaufenden Verkehrsvertrags der MVV-Re-gionalbuslinie 269 zum Dezember 2027

7. Mobilitätsplanung: On-Demand-Verkehre als Ersatzlösung für die MVV-Regionalbuslinien 258 und 269 ab Dezember 2028
8. ÖPNV im Landkreis München; Neuvergaben der MVV-Regionalbuslinien 262 und 263 zum Fahrplanwechsel im Dezember 2027
9. Mobilitätsplanung; Erstellung eines Betriebs-konzepts für die wegweisende Beschilderung für den Radverkehr im Landkreis München
10. Mobilitätsplanung; Radverkehr im Landkreis München Ausbau von Link Geräumt im Forsten-rieder Park im Rahmen der Radtangente Süd
11. Verschiedenes; Bekanntgaben, Anträge und Anfragen in öffentlicher Sitzung

anschließend nichtöffentlicher Teil

Öffentliche Zustellung eines Be-scheids

Nr. 2642 / Öffentliche Bekanntmachung: Ad-Blue Abgasmanipulation bei dem Sattelzug, bestehend aus Sattelzugmaschine Scania, amtliches Kennzeichen NXY4545 (GR) und Sattelaufleger Schmitz Cargobull, amtliches Kennzeichen P52122 (GR)

hier: Öffentliche Zustellung eines Bescheides an: Herrn Tsochataridis Charalampos, Dimostheno-ys 31, 54628 Ampelokipon-Menemenis, Grie-chenland

Das Landratsamt München gibt bekannt, dass der Bescheid des Landratsamtes München vom 18.07.2025, Az.: BY1175-502688-25/0, be-treffend „Verstoß gegen das Bundes-Immis-sionsschutzgesetz (BImSchG), AdBlue Abgas-manipulation“, adressiert an Herrn Tsochataridis Charalampos, Dimosthenoys 31, 54628 Ampelo-kipon-Menemenis, GRIECHENLAND beim Land-ratsamt München, Zulassungsstelle Grasbrunn, Bretonischer Ring 1, 85630 Grasbrunn-Neuke-ferloh, während der allgemeinen Dienstzeiten eingesehen werden kann.

Diese Bekanntmachung stellt eine öffentliche Zustellung im Sinne des Art. 15 Abs. 2 Bayer. Verwaltungszustellungs- und Vollstreckungs-gesetzes dar.

Durch diese öffentliche Zustellung können Fris-ten in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können.

Landratsamt München
-Zulassungsbehörde-
Bretonischer Ring 1
85630 Grasbrunn-Neukeferloh

03.09.2025
Frau Härtwig

Vollzug der Baugesetze

Nr. 2643 / Öffentliche Bekanntmachung gem. Art. 66 Abs.2 Satz 4 bis 6 Bayer. Bau-ordnung -BayBO-i.d.F. der Bekanntmachung vom 14.08.2007 (GVBl S. 588, BayRS 2132-1-I)

Baugenehmigung vom 03.09.2025

Vorhaben: Nutzungsänderung von Büroräumen in Wohnungen

Grundstück: Gemarkung Oberschleißheim Fl.Nr. 223/182

Bauort: 85764 Oberschleißheim, Am Stutenan-ger 6

1. Mit Bescheid des Landratsamtes München vom 03.09.2025, Nr. 4.1-0028/25/N wurde die bauaufsichtliche Genehmigung für das Vorha-ben „Nutzungsänderung von Büroräumen in Wohnungen“ auf dem Grundstück der Gemar-kung Oberschleißheim Fl.Nr. 223/182 in 85764 Oberschleißheim, Am Stutenanger 6 erteilt.
2. Die Baugenehmigung enthält Nebenbestim-mungen, die unter Ziffer 2 des Bescheides fest-gesetzt sind.
3. Hat ein Nachbar nicht zugestimmt oder wird

seinen Einwendungen nicht entsprochen, so ist ihm eine Ausfertigung des Baugenehmigungs-bescheides zuzustellen (Art. 66 Abs. 2 Satz 4 bis 6 Bayer. Bauordnung).

4. Die bauaufsichtliche Genehmigung war trotz fehlender Zustimmung (gem. Angaben des Bau-herrn im Antragsformular) des Eigentümers des Grundstückes mit der Fl.Nr. 213/114, 213/415, 223/181 Gemarkung Oberschleißheim zu er-teilen, da öffentlich-rechtlich zu schützenden nachbarlichen Belangen durch das Bauvorha-ben nicht verletzt werden (Art.66 Abs.1 Satz 4 BayBO).
5. Da im vorliegenden Baugenehmigungsverfah-ren über 20 Nachbarn (Fl.Nrn. 213/114, 213/415, 223/181) beteiligt sind, die dem Bauvorhaben nicht zugestimmt haben, wird die Zustellung des Baugenehmigungsbescheides durch öffentliche Bekanntmachung ersetzt (Art. 66 Abs. 2 Satz 4 bis 6 Bayer. Bauordnung).
6. Die Zustellung gilt mit dem Tag der Bekannt-machung als bewirkt.
7. Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage bei dem Bayerischen Verwaltungsgericht in München er-hoben werden.

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

- Anschrift Bayerisches Verwaltungsgericht München
Postfachanschrift: Postfach 200543, 80005 München
Hausanschrift: Bayerstraße 30, 80335 München

Die Klage muss den Kläger, den Beklagten (Frei-staat Bayern) und den Gegenstand des Klagebe-gehrens bezeichnen und soll einen bestimmten Antrag enthalten. Die zur Begründung dienen-den Tatsachen und Beweismittel sollen angege-ben, der angefochtene Bescheid soll in Urschrift oder in Abschrift beigelegt werden. Der Klage und allen Schriftsätzen sollen Abschriften für die übrigen Beteiligten beigelegt werden.

- Die Anfechtungsklage eines Dritten gegen die bauaufsichtliche Genehmigung eines Vorhabens hat keine aufschiebende Wirkung. Sofern mit diesem Bescheid auch eine Gestattung nach den wasserrechtlichen Vorschriften erteilt wird, gilt dies nicht für die wasserrechtliche Genehmi-gung bzw. Erlaubnis.

- Durch das Gesetz zur Änderung des Gesetzes zur Ausführung der Verwaltungsgerichtsordnung vom 22.06.2007 (GVBl S. 390) wurde das Wider-spruchsverfahren im Bereich des Baurechts ab-geschafft. Es besteht keine Möglichkeit, gegen diesen Bescheid Widerspruch einzulegen.

- Kraft Bundesrechts ist bei Rechtsschutzan-trägen zum Verwaltungsgericht seit 01.07.2004 grundsätzlich ein Gebührenvorschuss zu ent-richten.

8. Der Baugenehmigungsbescheid sowie die ge-nehmigten Unterlagen können bei der Gemein-de Oberschleißheim, Bauamt, oder beim Land-ratsamt München, Zimmer F 1.33, Frankenthaler Str. 5-9, 81539 München, eingesehen werden.

Christoph Göbel
Landrat

Ihr Landratsamt im Internet

www.landkreis-muenchen.de